

SP 3.8 กระบวนการการฐานทัพ

SSP 3.8.1 กระบวนการปกครองที่ดิน

กระบวนการย่อย 3.8.1.3 การขออนุมัติรื้อถอน

ตัวชี้วัดที่สำคัญของกระบวนการ อาคารหรือสิ่งก่อสร้าง ที่หน่วยใช้ประโยชน์ไม่ต้องการใช้งานแล้ว ได้รับการรื้อถอน ขึ้นทะเบียน และจำหน่ายออกจากทะเบียนที่ราชพัสดุ ถูกต้อง ตามระเบียบ ทร.ว่าด้วยการก่อสร้าง พ.ศ.2551 และกฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครอง ดูแล บำรุงรักษา ใช้และจัดหาผลประโยชน์ เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ.2545 และที่แก้ไขเพิ่มเติม

ขั้นที่	ผังกระบวนการ	รายละเอียดงาน	ระยะเวลาและข้อกำหนดที่สำคัญ		ผู้รับผิดชอบ
			ระยะเวลา	ข้อกำหนด	
1		หน่วยใช้ประโยชน์ที่ดิน/ อาคาร สิ่งก่อสร้าง เสนอรายงาน ชย.ทร. โดยตรง หรือเสนอ รฐท.สส. (ผ่าน กบ.ฐท.สส.) ขอให้ ตรวจสอบ ความชำรุดของอาคาร /สิ่งก่อสร้าง เรื่องจะถูกส่งมาให้แผนก การฐานทัพ กบ.ฐท.สส.	1 วัน		ทน.หน่วยใช้ประโยชน์
2		แผนกการฐานทัพฯ แห่งทำบันทึก หรือข่าวราชนาวิ ให้ รอง เสธ.ฐท.สส. (2) สั่งการให้ -กชธ.ฐท.สส. ดำเนินการตรวจสอบความชำรุดของอาคาร / สิ่งก่อสร้าง - กอท.ฐท.สส. พิจารณาอาคาร ในฐานะที่เป็นหน่วยดูแลอาคาร เมื่อ รอง เสธ.ฐท.สส.(2) ลงนามสำนักงานผู้บังคับบัญชาจะส่งเรื่อง กลับให้ กบ.ฐท.สส. เมื่อดำเนินการทางธุรการเสร็จ จึงส่งเรื่องให้ กชธ.ฐท.สส.และ กอท.ฐท.สส.	3 วัน	คำสั่ง รฐท.สส. ที่ 28/2560 เรื่อง การมอบอำนาจสั่งการและทำ การแทนในนาม ผบ.ฐท.สส.	ทน.การฐานทัพฯ รอง เสธ.ฐท.สส.(2)
3		-กชธ.ฐท.สส. (หรือ ชย.ทร.) ตรวจสอบแล้วเห็นว่า อาคาร/ สิ่งก่อสร้างมีความชำรุดทรุดโทรม ไม่คุ้มค่าในการซ่อมทำ -กอท.ฐท.สส. จะตรวจสอบประวัติอาคาร ว่าก่อสร้างมาตั้งแต่ เมื่อใด มีอายุกี่ปี สามารถจะขออนุมัติรื้อถอนได้หรือไม่ แล้วทั้ง 2 หน่วย จะทำบันทึกเสนอความเห็นมาให้ รฐท.สส.	30 วัน		ผอ.กชธ.ฐท.สส. ผอ.กอท.ฐท.สส.

ขั้นที่	ผังกระบวนการ	รายละเอียดงาน	ระยะเวลาและข้อกำหนดที่สำคัญ		ผู้รับผิดชอบ
			ระยะเวลา	ข้อกำหนด	
4		<p>บันทึกความเห็นของ กชช.รฐท.สส. และ กอท.รฐท.สส. จะถูกส่งมาให้ จุรการ กพ.รฐท.สส. แล้วส่งมาให้ กบ.รฐท.สส.และแผนการฐานทัพ กบ.รฐท.สส.ตามลำดับ</p> <p>หน.การฐานทัพฯ ตรวจสอบความเห็นของทั้ง 2 หน่วยแล้ว จัดทำข้อพิจารณาเสนอ ทร.(ผ่าน กบ.ทร.) เพื่อขออนุมัติรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้าง โดยแนบรายละเอียดบันทึกรายงานผลการตรวจสอบและความเห็นของ กชช.รฐท.สส. และ กอท.รฐท.สส.</p>	6 วัน		หน.การฐานทัพฯ
5		<p>เสนอผ่าน รอง ผอ.กบ.รฐท.สส. / ผอ.กบ.รฐท.สส./ รอง เสธ.รฐท.สส.(2) / เสธ.รฐท.สส. จนถึง รอง ผบ.รฐท.สส.(2) พิจารณาลงนามแล้ว</p> <p>สำนักงานผู้บังคับบัญชาส่งเรื่องกลับให้ กบ.รฐท.สส.</p>	3 วัน	คำสั่ง รฐท.สส. ที่ 28/2560 เรื่อง การมอบอำนาจสั่งการและทำการแทนในนาม ผบ.รฐท.สส.	รอง ผบ.รฐท.สส.(2)
6		<p>กบ.รฐท.สส. ส่งเรื่องให้ แผนกจุรการ กพ.รฐท.สส. เพื่อส่งเรื่องให้ กบ.ทร. และส่งสำเนากลับให้ กบ.รฐท.สส., กชช.รฐท.สส. , กอท.รฐท.สส.และหน่วยที่เสนอเรื่องเก็บเป็นหลักฐาน</p>	3 วัน		หน.จุรการ กพ.รฐท.สส.
7		<p>ทร. (โดย กองการฐานทัพฯ กบ.ทร.) จัดทำข้อพิจารณาเสนอ ทร. ตามลำดับชั้น (ถึง รอง เสธ.ทร. สายงานส่งกำลังบำรุง) เพื่อพิจารณาอนุมัติให้รื้อถอนอาคาร</p> <p>เมื่อได้รับอนุมัติแล้ว กบ.ทร.จะส่งเรื่องกลับให้ รฐท.สส. และหน่วยที่ขออนุมัติ รื้อถอนอาคาร</p>	45 วัน		ผอ.กฐท.กบ.ทร.
8		<p>เรื่องจะถูกดำเนินการทางจุรการแล้วส่งมาให้ แผนการฐานทัพ กบ.รฐท.สส.</p>	3 วัน		หน.จุรการ กพ.รฐท.สส.

ขั้นที่	ผังกระบวนการ	รายละเอียดงาน	ระยะเวลาและข้อกำหนดที่สำคัญ		ผู้รับผิดชอบ
			ระยะเวลา	ข้อกำหนด	
6		แผนการฐานทัพฯ สรุปรเรื่องอนุมัติเรือถอนให้ ผู้บังคับบัญชาทราบ กรณีหน่วยที่ขออนุมัติเรือถอนอาคาร เป็น นขต.ฐท.สส. ต้องตรวจสอบด้วยว่า กบ.ทร.ส่งสำเนาเรื่องอนุมัติเรือถอนให้แล้วหรือไม่ ถ้ายังไม่ส่งสำเนาให้ ต้องสั่งให้ จุรการ กพ.ฐท.สส. สำเนาเรื่องส่งให้ด้วย	3 วัน		หน.การฐานทัพ
7		เสนอเรื่อง ผ่าน รอง ผอ.กบ.ฐท.สส. / ผอ.กบ.ฐท.สส./ รอง เสธ.ฐท.สส.(2) / เสธ.ฐท.สส. จนถึง รอง ผบ.ฐท.สส.(2) เมื่อ รอง ผบ.ฐท.สส.(2) ลงนาม แล้ว เรื่องจะถูกส่งกลับให้ กบ.ฐท.สส. เพื่อดำเนินการทางธุรการ และสำเนาเรื่องส่งให้ หน่วยที่ขอเรือถอน เพื่อดำเนินการเรือถอน ตามที่ ทร. อนุมัติ และ ต้องสำเนาเรื่องให้ กอท.ฐท.สส. ทราบด้วย ต้นเรื่องจะถูกส่งคืน แผนการฐานทัพ กบ.ฐท.สส. เพื่อเก็บเอกสารหลักฐานไว้ รอ รายงานสรุปผลการเรือถอนจาก หน่วยที่ขอเรือถอนเพื่อดำเนินการต่อไป	3 วัน	คำสั่ง ฐท.สส. ที่ 28/2560 เรื่อง การมอบอำนาจสั่งการและทำการแทนในนาม ผบ.ฐท.สส.	รอง ผบ.ฐท.สส.(2)
8		หน่วยที่ขออนุมัติเรือถอนเมื่อได้รับเรื่องอนุมัติเรือถอนแล้ว จะดำเนินการเรือถอนอาคาร/สิ่งก่อสร้าง โดยต้องแต่งตั้งกรรมการเพื่อตรวจนับและควบคุมการใช้วัสดุที่ได้จากการเรือถอน จนเสร็จแล้วรายงานผลพร้อมบัญชีวัสดุที่ได้จากการเรือถอนให้ ฐท.สส. ทราบ	90 วัน	ระเบียบ กค.ว่าด้วยการปกครองดูแล บำรุงรักษา การใช้ที่ราชพัสดุ พ.ศ. 2546	หน.หน่วยที่ขอเรือถอน
9		เรื่องจะถูกดำเนินการทางธุรการ แล้วจัดส่งมายังแผนการฐานทัพฯ แผนการฐานทัพฯ ตรวจสอบเอกสารหลักฐานการอนุมัติเรือถอนของ ทร.และรายละเอียดของอาคาร/สิ่งก่อสร้างที่เรือถอนตาม ที่หน่วยเจ้าของอาคารรายงาน แล้วทำบันทึกสั่งการให้ กอท.ฐท.สส. ทำเอกสารขอขึ้นทะเบียนและจำหน่ายทะเบียนสิ่งก่อสร้างบนที่ราชพัสดุ โดยเสนอถึง รอง เสธ.ฐท.สส.(2) ลงนามสั่งการ เมื่อ รอง เสธ.ฐท.สส. (2) ลงนามแล้ว เรื่องจะถูกดำเนินการทางธุรการ ส่งให้ กอท.ฐท.สส.	3 วัน	คำสั่ง ฐท.สส. ที่ 28/2560 เรื่อง การมอบอำนาจสั่งการและทำการแทนในนาม ผบ.ฐท.สส.	หน.การฐานทัพฯ

ขั้นที่	ผังกระบวนการ	รายละเอียดงาน	ระยะเวลาและข้อกำหนดที่สำคัญ		ผู้รับผิดชอบ
			ระยะเวลา	ข้อกำหนด	
10		<p>กอท.รฐท.สส. จัดทำเอกสารขอขึ้นทะเบียนและจำหน่ายทะเบียนที่ราชพัสดุประกอบด้วย</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-แบบสำรวจรายการอาคาร/สิ่งปลูกสร้างขึ้นทะเบียนที่ราชพัสดุ (แบบ ทร.04)</li> <li>-รายการแจ้งการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.2)</li> <li>-รายการแจ้งการขอรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่ราชพัสดุ (แบบ ทบ.3)</li> </ul> <p>เสร็จแล้วส่งเอกสารกลับให้ แผนกการฐานทัพอ.กบ.รฐท.สส.</p>	7 วัน	กฎกระทรวง ว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการปกครองดูแลบำรุงรักษา ใช้และจัดหาประโยชน์เกี่ยวกับที่ราชพัสดุ พ.ศ.2545 และที่แก้ไขเพิ่มเติม	ผอ.กอท.รฐท.สส.
11		<p>แผนกการฐานทัพฯ จัดทำข้อพิจารณาและหนังสือเสนอผู้ว่าราชการจังหวัดชลบุรี เพื่อขอขึ้นทะเบียนและจำหน่ายทะเบียนที่ราชพัสดุกับ ธนารักษ์พื้นที่ จ.ชลบุรี พร้อมแนบเอกสารที่ กอท.รฐท.สส.จัดทำมา</p>	1 วัน		ทน.การฐานทัพฯ
12		<p>เสนอผ่าน รอง ผอ.กบ.รฐท.สส. / ผอ.กบ.รฐท.สส. / รอง เสธ.รฐท.สส.(2) / เสธ.รฐท.สส. จนถึง รอง ผบ.รฐท.สส.(2) พิจารณาลงนามแล้ว สำนักงานผู้บังคับบัญชาส่งเรื่องกลับให้ กบ.รฐท.สส. ดำเนินการทางธุรการ แล้วส่งเรื่องให้ธุรการ กพ.รฐท.สส. ส่งเอกสารไป จว.ชลบุรี และสำเนาเรื่องส่งให้หน่วยที่เกี่ยวข้อง ต้นฉบับส่งคืน แผนกการฐานทัพฯ</p>	3 วัน	คำสั่ง รฐท.สส. ที่ 28/2560 เรื่องการมอบอำนาจสั่งการและทำการแทนในนาม ผบ.รฐท.สส.	รอง ผบ.รฐท.สส.(2)
13		<p>ธุรการ กพ.รฐท.สส. ส่งเอกสารไป จว.ชลบุรี และสำเนาเรื่องส่งให้หน่วยที่เกี่ยวข้อง ต้นฉบับส่งคืน แผนกการฐานทัพฯ</p> <p>หนังสือเสนอ ผวจ.ชลบุรี จะถูกส่งให้ ธนารักษ์พื้นที่ จว.ชลบุรี</p>	3 วัน		ทน.ธุรการ กพ.รฐท.สส.

ขั้นที่	ผังกระบวนการ	รายละเอียดงาน	ระยะเวลาและข้อกำหนดที่สำคัญ		ผู้รับผิดชอบ
			ระยะเวลา	ข้อกำหนด	
14		ธนาภิรักษ์พื้นที่ จังหวัดชลบุรีดำเนินการขึ้นทะเบียนและจำหน่ายทะเบียนที่ราชพัสดุ ตามที่เสนอแล้ว มีหนังสือแจ้งกลับให้ รฐท.สส. ทราบ หนังสือจะถูกส่งมาให้ แผนกการฐานทัพอท.รฐท.สส.	45 วัน		ธนาภิรักษ์พื้นที่ จว.ชลบุรี
15		แผนกการฐานทัพอทฯ สรุปรายชื่อเสนอ ผู้บังคับบัญชาทราบ -ทำบันทึกรายงานการดำเนินการให้ ทร. (ผ่าน กบ.ทร.) ทราบ และให้สำเนาเรื่องแจ้งให้ หน่วยผู้ซื้อเรืออเนกอาคาร และ กอท.รฐท.สส. เก็บเอกสารไว้เป็นหลักฐานต่อไป เสนอผ่าน รอง ผอ.กบ.รฐท.สส. / ผอ.กบ.รฐท.สส./ รอง เสธ.รฐท.สส.(2) / เสธ.รฐท.สส. จนถึง รอง ผบ.รฐท.สส.(2) พิจารณาลงนามแล้ว สำนักงานผู้บังคับบัญชาส่งเรื่องกลับให้ กบ.รฐท.สส เพื่อดำเนินการทางธุรการ แล้วส่งให้ ธุรการ กพ.รฐท.สส.	4 วัน		หน.การฐานทัพอทฯ  รอง ผบ.รฐท.สส.(2)
16		ธุรการ กพ.รฐท.สส. ส่งหนังสือให้ กบ.ทร. และสำเนาหนังสือให้หน่วย หน่วยผู้ซื้อเรืออเนกอาคาร และ กอท.รฐท.สส. เก็บเอกสารไว้เป็นหลักฐานต่อไป	3 วัน		หน.หน่วยผู้ซื้อเรืออเนกอาคาร ผอ.กอท.รฐท.สส.
		<b>รวมระยะเวลา (วันราชการ)</b>	259 วัน		

จัดทำเมื่อ ก.พ.61 โดย พ.จ.อ.อนาวรณ รุ่งวงษ์ น.อ.หญิง วรินญา รุ่งกลับ

ปรับปรุงเมื่อ พ.ค. 61 โดย พ.จ.อ.อนาวรณ รุ่งวงษ์ น.ท.ณัฐพล ปิ่นเกตุ น.ท.จ่านงค์ หะรารักษ์ น.อ.หญิง วรินญา รุ่งกลับ